

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS POITIER, JEAN à LA HAIE FOUASSIERE

Description de l'établissement

Date de dernière mise à jour des informations : 24/08/2021

Nom : POITIER, JEAN
Adresse : nullLD LA RAIRIE
Commune principale : LA HAIE FOUASSIERE (44070)
Communes secondaires : Non renseigné
Activités : 60.2L - Transports routiers de marchandises de proximité
Description : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 16/06/2022

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP06932380101
Ancien identifiant SIS : Non renseigné
Description¹ : Des activités de type garage pour les camions, atelier mécanique, stockage pièces, cuves gasoil et volucompteur, ... ont été menées sur le site par l'entreprise Poitier Jean.

Le rapport de fin de travaux a été transmis le 17/01/2022. La cuve de carburant a été retirée ainsi que les terres polluées à proximité immédiate. Les analyses réalisées sur les bords de fouille montrent la présence de teneurs résiduelles en hydrocarbures au droit de la fouille qui justifient le classement d'une partie du terrain en SIS.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 16/06/2022

Description³ : Terrain sis 19, rue des Croix, constitué par les parcelles cadastrales n° 111, 529 et 539 de la section AS, d'une superficie de 3254 m² sur lequel ont été exploitées par M. Poitier Jean, jusqu'en 2005, des installations classées relevant du régime de la déclaration selon les informations de l'étude. Les activités menées par l'entreprise étaient de type garage pour les camions, atelier mécanique, stockage pièces, cuves gasoil et volucompteur...
La cessation d'activité des installations classées susvisées n'a jamais été régularisée.
L'entreprise était située au 8 place de la Rairie jusqu'en 1983. A cette date l'entreprise s'est déplacée partiellement 19 rue des Croix. Les

bureaux sont restés au 8 place de la Rairie mais toutes les autres activités de l'entreprise (garage pour les camions, atelier mécanique, stockage pièces, cuves gasoil et volucompteur, ...) ont été transférées au 19 Rue des Croix.

Par courriers en date des 17 et 28 mai 2021, des études environnementales ont été transmises à la DREAL dans le cadre du projet de vente du terrain sise 8 place de la Rairie.

Après analyse des études transmises, l'inspection des installations classées estime nécessaire, afin de régulariser la cessation d'activité, sa mise en sécurité par évacuation ou l'élimination des éventuels produits dangereux et déchets liés aux ICPE anciennement exploitées encore présents sur le site et vidange, dégazage et neutralisation au sable ou au béton ou enlèvement de la cuve enterrée de carburant.

Le rapport de fin de travaux a été transmis le 17/01/2022. La cuve de carburant a été retirée ainsi que les terres polluées à proximité immédiate. Les analyses réalisées sur les bords de fouille montrent la présence de teneurs résiduelles en hydrocarbures au droit de la fouille qui justifient le classement d'une partie du terrain en SIS. Le rapport indique d'ailleurs : "Ces teneurs résiduelles présentes dans les sols devront être prises en considération dans le cadre des usages futurs du site [...]. Dans le cas d'un changement d'usage ultérieur, il conviendra au responsable de ce changement d'usage de vérifier la compatibilité entre ce dernier et l'état des sols."

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Non renseigné

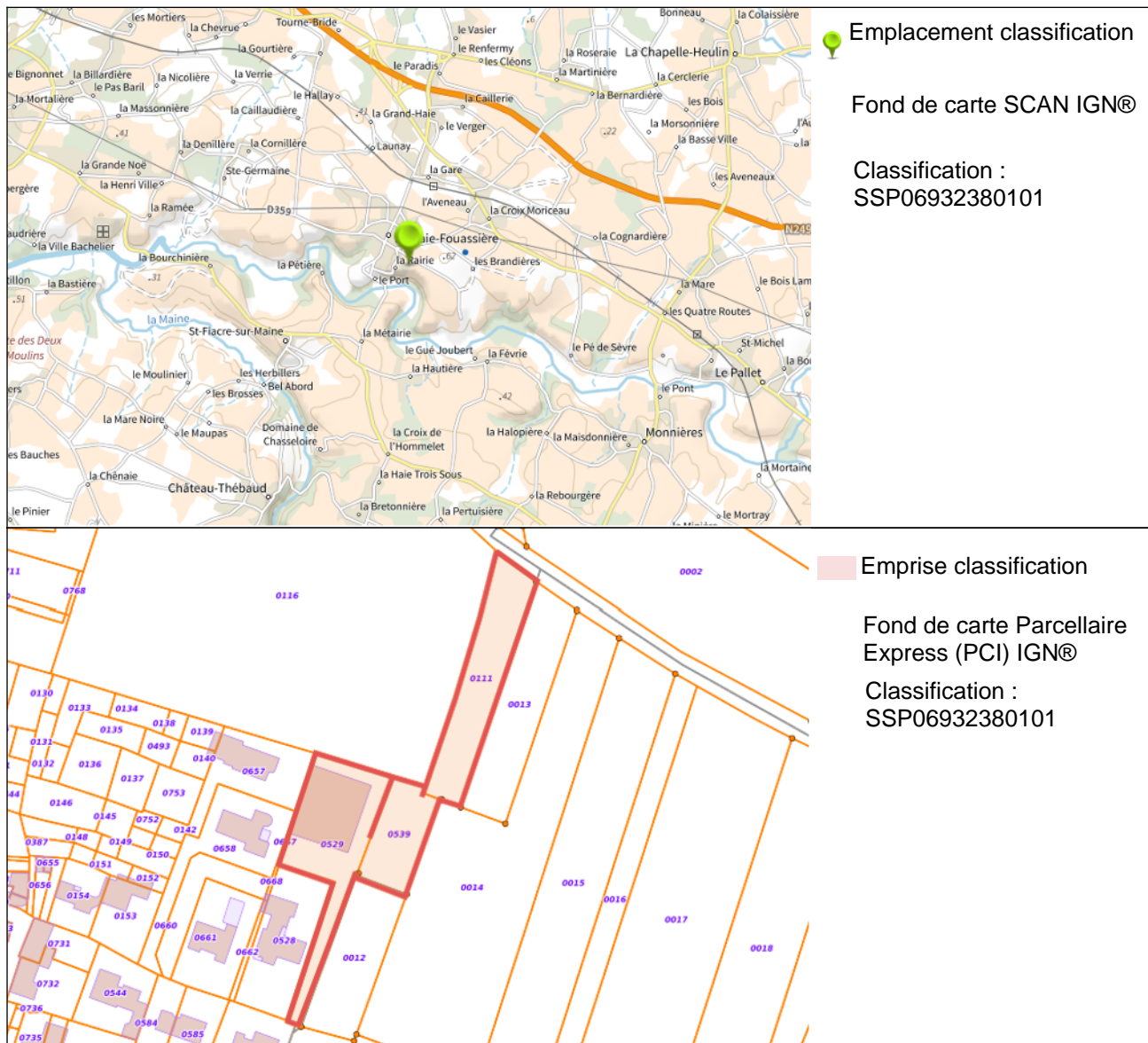
Documents associés : Non renseigné

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
La Haie-Fouassière	1	AS	0111	44
La Haie-Fouassière	1	AS	0539	44

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
(Web Mercator) :

Long. :-155383.304733907, Lat. :5966896.707874975

Superficie estimée :

3262 m²

- 1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
- 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
- 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.